

Příloha č. 1 k zadávací dokumentaci - Specifikace předmětu plnění

1. Poskytování standardních úklidových služeb

Poskytování denních úklidových služeb, včetně nástrojů, mechanických prostředků a případně strojů (např. stroj na čištění podlah), chemických přípravků (např.: na mytí podlah, oken, WC zařízení, desinfekce do pisoárů, mís a na obklady, dále na kliky, odpadní nádoby, zárubně apod.), dalších pomůcek jako sáčků do košů a pytlů na odpadky, sítěk do pisoárů a houbiček na mytí nádobí, potřebných k provádění úklidových prací a včetně občasného zajištění vyprání ložního prádla, ručníků, ubrusů apod., s tím, že náklady na toto příležitostné zajištění praní dodavatel vyúčtuje zadavateli spolu s cenou standardních služeb, a to ve výši podle skutečně vynaložených nákladů na praní.

Jedná se o poskytování úklidových služeb dle požadavků objednatele (viz příloha č. 2 zadávací dokumentace – Rozsah a četnost úklidových prací v budově ústředí ČSÚ v Praze) na celkové ploše 21 322 m², a to ve 2 podzemních podlažích a 1. - 11. nadzemním podlaží budovy ústředí ČSÚ, jejíž plán je uveden v příloze č. 7 zadávací dokumentace.

Doba provádění denních standardních úklidových služeb (v rozsahu podle přílohy č. 2 zadávací dokumentace): Každý pracovní den od 16,00 do 20,00 hodin (ve vymezeném časovém intervalu je nutné počítat s minimálně 1 pracovníkem na 1 podlaží) s výjimkou zvláštních prostor se zvýšeným zabezpečením, které se musejí uklízet v průběhu dne za přítomnosti pověřeného zaměstnance ČSÚ (viz plány budovy).

Stálá denní služba v budově ústředí ČSÚ: Každý pracovní den v počtu alespoň 2 pracovníků - jednoho v době od 6,00 – 14,00 hod a druhého v době od 8,00 – 16,00 hod, s převažující náplní činnosti:

- operativní řešení bezodkladných úklidových potřeb;
- mokré strojové vytírání podlah na chodbách v dopoledních hodinách (cca 3x týdně viz příloha č. 2 zadávací dokumentace);
- doplňování hygienických systémů dle potřeby (toaletní papír, ručníky, mýdlo, prostředek na mytí nádobí);
- úklid vestibulu (recepce) a zasedacích místností dle potřeby.

Přítomnost vedoucího úklidové služby nebo jeho zástupce v budově ústředí ČSÚ každý pracovní den v době od 8,00 – 16,00 hod (zástupcem vedoucího úklidové služby může být pracovník stálé denní služby s tím, že v takovém případě je vedoucí úklidové služby povinen být dostupný na telefonu a v případě potřeby se operativně dostavit do budovy ústředí ČSÚ).

2. Poskytování dalších úklidových služeb

Za další úklidové služby jsou považovány následující úkony: mokré mytí čalouněného nábytku; mokré mytí koberců a jejich vysušení; úklid především podzemních podlaží při havarijních situacích (např. zatopení dešťovou vodou). Počet hodin dalších úklidových služeb za 1 měsíc je požadován v rozsahu do 25 hod. Zadavatel se nezavazuje tento počet hodin každý měsíc odebrat.

3. Dodávka hygienického materiálu, včetně distribuce a pravidelného doplňování dle potřeby v budově ústředí ČSÚ

- toaletní papír dvouvrstvý bílý, role o průměru 23 cm (zásobník uzamykatelný o velikosti 260x130x260mm), předpokládaný měsíční odběr 600 ks,
- papírové ručníky, skládané, balení po 250 ks, předpokládaný měsíční odběr 1 100 ks,
- tekuté mýdlo na mytí rukou, zdravotně nezávadné, nezávadné pro životní prostředí, předpokládaný měsíční odběr 150 litrů
- prostředek na ruční mytí nádobí, zdravotně nezávadné, nezávadné pro životní prostředí, předpokládaný měsíční odběr 30 litrů.

Měsíční odběry hygienického materiálu jsou pouze předpokládány a slouží pro účely hodnocení nabídek. Zadavatel se nezavazuje toto množství odebrat. Cena hygienického materiálu bude zadavateli účtována dodavatelem pravidelně jednou měsíčně ve výši podle skutečně dodaného množství hygienického materiálu za předchozí kalendářní měsíc.

Splnění požadovaných vlastností tekutého mýdla a prostředku na mytí nádobí uchazeč doloží kopiemi vystavených a platných bezpečnostních listů příslušných nabízených výrobků, které budou přiloženy k nabídce. Tento dokument pro tekuté mýdlo lze nahradit zprávou o bezpečnosti kosmetického přípravku (viz bod č. 12.3 zadávací dokumentace).