

Příloha č. 1a Výzva a zadávací podmínky – specifikace předmětu plnění

I. Popis předmětu plnění a rozsah prací:

Předmětem veřejné zakázky je provedení stavebních oprav v budově KS ČSÚ, na adrese: Myslivečkova 914, Hradec Králové.

Zakázka bude prováděna při plném provozu úřadu v 1.NP- 4.NP. Postup prací bude nutné koordinovat s určeným pracovníkem KS ČSÚ.

Požadavky na dodavatele:

- dodavatel bude respektovat bezpečností a požární předpisy objektu;
- dodavatel zajistí, aby jeho činností nevznikly škody na majetku objednatele, např. důkladné zakrytí při prašných činnostech a denní úklid;
- u chodeb v návaznosti na technologických krocích zajistí ochranu podkladových vrstev před poškozením vhodným zakrytím.

Objednatel zajistí:

- přívodu vod a elektrické energie;
- přístup do objektu;
- po dobu opravy uvolní jednu uzamykatelnou místnost (garáž) na vlastním uzamykatelném pozemku u budovy na uskladnění nářadí a materiálu;
- umožní složení kontejneru na stavební odpad na vlastním pozemku (uzamykatelný dvůr za budovou);
- zajistí dodavateli vytápěnou místnost (šatnu) v budově;
- umožní pracovníkům dodavatele užívání sociálního zařízení v budově.

Požadované provedení stavebních a souvisejících oprav ve vnitřních prostorech budovy zahrnuje:

1. omítky
2. malby
3. nátěry
4. podlahové krytiny
5. truhlářské výrobky
6. obklady
7. sádkartonové konstrukce
8. demontáže dřevěných obkladů

Rozsah a přesná specifikace jednotlivých položek je uvedena v Příloze č. 3 – Závazný formulář pro zpracování nabídkové ceny.

Veškeré práce budou prováděny podle následujícího schématu tak, aby nebyl v žádném případě omezen provoz úřadu (pracovní doba úřadu je PO – PÁ 06:00 – 18:00 hodin):

- práce hlučné pouze v mimopracovní době;
- prostory kanceláří, ředitelny a zasedací místnosti – kdykoli, i v průběhu pracovní doby (mimo provádění hlučných prací);
- prostory chodeb – pouze víkendy (PÁ 15:00 – PO 06:00 hodin).

Během víkendů, na které případnou volby nebo jiná nutná činnost chodu úřadu, nebude umožněna žádná pracovní činnost a nebude umožněn vstup do budovy.

Případná změna výše uvedených podmínek podléhá schválení vedením Krajské správy.

Součástí nabídky uchazeče bude také **denní harmonogram postupu prací**, který bude ctít následující posloupnost prací (viz Příloha č. 6):

1. etapa – chodba 1.NP
2. etapa – chodba 4.NP + zasedací místnost 4.NP
3. etapa – chodba 3.NP
4. etapa – chodba 2.NP
5. etapa – schodišťový prostor 4.NP - 3.NP
6. etapa – schodišťový prostor 3.NP - 2.NP
7. etapa – schodišťový prostor 2.NP - 1.NP
8. etapa – schodišťový prostor 1.NP, včetně 2 skládků a vstupu z dvorního traktu
9. etapa – ředitelna a sekretariát
10. etapa – kanceláře

Rozsah a přesná specifikace jednotlivých položek je uvedena v Příloze č. 3 – Závazný formulář pro zpracování nabídkové ceny. **Délka prováděných prací je stanovena max. na 240 kalendářních dní, od předání objektu dodavateli k plnění předmětu veřejné zakázky.**

V cenové nabídce (jednotková cena) budou zohledněny veškeré náklady uchazeče (práce ve výškách, práce mimo pracovní dobu zaměstnanců úřadu, práce ve dnech pracovního klidu, doprava, přesun hmot, ubytování apod.).

Součástí protokolu o předání díla budou veškeré potřebné a náležité doklady a dokumenty. K použitým materiálům a dodávkám požadujeme dodat zejména prohlášení o shodě, materiálové listy prokazující shodu vlastností použitých materiálů se zadávací dokumentací, doklad o ekologické likvidaci materiálu apod.

Veškeré práce budou prováděny dle platných norem a předpisů, při vynaložení veškerých odborných znalostí dodavatele.

Veškerý demontovaný stavební odpad, respektive jeho ekologická likvidace je součástí zakázky, tedy bude zajištěn dodavatelem. Doklad o ekologické likvidaci předloží dodavatel jako součást předávací dokumentace.

II. VZORKY

KOBERCE - zátěžové, pro oblast komerční

Dodavatel předloží 6 obdobných vzorků koberce k výběru a ke schválení objednateli. Barva / odstín / dekor - střední až tmavě šedá, nehomogenní (např. vzor, typu Maxima č. 45 hnědá, př. 40 světle hnědá).

PVC - heterogenní, protiskluzné, pro oblasti komerční, průmyslové

Dodavatel předloží 6 obdobných vzorků koberce k výběru a ke schválení objednateli barva / odstín / (např. dekor Forbo Smaragd Classic FR, Granite 6109, 6108 – kanceláře Smaragd Classic FR, Granite 6125 – chodby).

NÁTĚRY ZÁRUBNÍ nátěr syntetický

S 2013 (email), odstín bude určen před realizací dle barvy dveřních křídel.

DVEŘE VNITŘNÍ

Konečný dekor bude zadavatelem schválen dodavatelí před jeho objednáním u výrobce (resp. prodejce).