

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená na základě ustanovení § 536 a násl.
zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ObchZ“)
evid. č. ČSÚ: 60-2013-S
(dále jen „Smlouva“)

Smluvní strany
(dále též „účastníci“):

Česká republika – Český statistický úřad

se sídlem: Na padesátém 3268/81, 100 82 Praha 10

jejímž jménem jedná: Ing. Leoš Nergl, vrchní ředitel sekce ekonomické a správní

IČ: 00025593

DIČ: ČSÚ není plátcem DPH

Bankovní spojení: Česká národní banka

Č. účtu: 2923-001/0710

K jednání ve věcech provozně-technických pověřena: Blanka Švorcová, pověřená řízením odboru
hospodářské správy, majetku a investic

(dále jen „objednatel“)

a

Spyron s.r.o

se sídlem : Českobrodská 52 Praha 9 – Běchovice 190 11

zastoupený/á : Vladimír Jansa

zapsaný/á : u Městského soud v Praze oddíl C, vložka 378 25

IČ: 26504162

DIČ: CZ26504162.

Bankovní spojení: Česká obchodní banka

Č. účtu: 173 301 207 / 0300

Zaměstnanec pověřený k jednání ve věcech provozně-technických: Petr Císař

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku následující **Smlouvu**:

Článek 1

Předmět Smlouvy

1. Předmětem Smlouvy je úprava vztahů účastníků při provedení díla, kterým je dodávka a montáž exteriérových protislunečných fólií na oknech na jižní a západní straně budovy sídla objednatele, jakož i služba umytí oken před vlastní instalací fólií („dále jen „dílo“). Jde o úpravu budovy podle § 536, odst. 2 ObchZ.
2. Podrobná specifikace díla, tj., technické parametry fólií a podrobný rozsah dalších součástí díla je stanoven v **Příloze č. 1** – Specifikace věcného a množstevního rozsahu díla s uvedením ceny.

Článek 2

Podklady pro uzavření Smlouvy

1. Smlouva je uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení o veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Dodávka a montáž exteriérových protislunečných okenních fólií**“ pod evid. č. objednatele VZ 012/2013.

Článek 3

Místo, čas plnění a způsob plnění (provedení díla)

2. Místem plnění je sídlo objednatele uvedené v záhlaví Smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo a předat je bez vad a nedodělků objednateli nejpozději do 45-ti dnů od podpisu Smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je schopen a kvalifikován dílo řádně provést ve sjednaném termínu.

Článek 4

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje protokolárně předat zhotoviteli pracoviště (fasáda na jižní a západní straně budovy) nejpozději do 3 dnů po podpisu Smlouvy. Pracoviště bude stejným způsobem převzato zpět Objednatelům po řádném předání díla (bez vad a nedodělků), popř. pokud nastanou podmínky ustanovení čl. 8, odst. 1 této Smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje nejpozději v den předání pracoviště předat Zhotoviteli (pro jeho zaměstnance) oprávnění pro vstup do objektu – místa plnění, na pracoviště, za účelem provedení díla.
3. Harmonogram prací (postup prací na objektu) budou strany dohadovat s ohledem na potřeby objednatele. Zhotovitel je přitom povinen dbát na to, aby tyto dohody nebyly v rozporu s předepsanými technologickými postupy zhotovitele, tj. aby neměly vliv na kvalitu montáže.
4. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli používat vodu pro mytí oken a pro zaměstnance zhotovitele používání sociálního zařízení v přízemí objektu Skalka.

5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými závazky ze Smlouvy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel ještě v průběhu provádění díla odstranil vady vzniklé neodborným prováděním, a to na vlastní náklady, a dílo dále prováděl řádným způsobem. Nesplnění takového závazku nebo nemožnost dohody mezi účastníky o něm zakládá právo objednatele na odstoupení od smlouvy podle čl. 8 odst. 1 této Smlouvy.
6. Objednatel je povinen na vyžádání zhotovitele poskytnout mu potřebné doplňující informace o budově a v nezbytné míře součinnost z takových informací vyplývající.
7. Objednatel je povinen řádně provedené dílo bez viditelných vad a nedodělků protokolárně převzít a zaplatit sjednanou cenu za jeho provedení.

Článek 5

Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen zhotovit dílo řádně a včas. Zhotovitel je v souladu se Smlouvou a v dohodnuté lhůtě dílo objednateli předat bez zjevných vad a nedodělků.
2. Zhotovitel je povinen dodržovat BOZP a PO v místě plnění, kde se provádí dílo. Zhotovitel může na pracoviště přivážet materiál postupně podle potřeby, současně je povinen zajistit průběžné odvážení odpadu vzniklého při provádění díla a likvidaci tohoto odpadu.
3. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a s potřebnou odbornou péčí, je však vázán rámcovými (organizačními) dohodami s objednatelem, které se budou týkat postupu prací. Montáž fólií bude po předchozí dohodě provedena v řádné pracovní době objednatele nebo v době pracovního volna a pracovního klidu tak, aby nebyl omezen nebo narušen provoz v sídle objednatele.
3. Zhotovitel je povinen průběžně konzultovat s objednatelem jakékoli nejasnosti nebo případné změny při provádění díla. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
4. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel. Cena těchto věcí je zahrnuta v ceně za provedení díla.
5. Zhotovitel poskytne záruku na provedené dílo po dobu 36 měsíců (*vyplní dodavatel, minimálně však 36 měsíců*) od data ukončení předávajícího a přejímajícího řízení. Jestliže objednatel v průběhu záruční doby objeví na díle vady nebo nedodělky narušující vzhled a/nebo technický stav díla, písemně je reklamuje tak, že oznámení o těchto vadách (jejich popis) písemně zašle zhotoviteli. Zhotovitel se zavazuje do 7 dnů ode dne doručení tohoto oznámení (reklamace) na vlastní náklady tyto vady odstranit, pokud nebude stranami dohodnut jiný termín. Záruka se nevztahuje na poškození fólií v důsledku nedodržení nebo zanedbání technologických pokynů výrobce při čištění (viz čl. 5, odst. 7).
6. Zhotovitel předá dílo po skončení instalace objednateli na základě protokolu o předání a převzetí díla – podrobně viz dále čl. 7 Smlouvy. Součástí protokolu budou závazné technologické pokyny výrobce fólie k její údržbě, resp. k mytí oken.
7. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této Smlouvy mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škody způsobené jeho provozní činností platné po celou dobu platnosti této Smlouvy. Výše pojistného plnění musí odpovídat minimálně částce 3.000.000 Kč (slovy: tři miliony korun českých).

Článek 6

Cena a fakturace

1. Celková cena díla bez DPH je stanovena ve výši **979.000,- Kč**. Tato cena je konečná a nelze ji překročit. Zahrnuje veškeré náklady spojené s plněním zakázky. K celkové ceně bude fakturována DPH ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy platnými v době uskutečnění zdanitelného plnění. Ke dni podpisu Smlouvy je DPH stanovena ve výši 21 %. Cena dodávky a montáže (instalace folie) je stanovena v **Příloze č. 2 – Cenová nabídka**, která je nedílnou součástí Smlouvy.
2. Cena bude uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem. Platba bude provedena výhradně v Kč a rovněž veškeré údaje budou v Kč.
3. Právo fakturovat vzniká zhotoviteli dnem řádného předání a převzetí dokončeného díla podle čl. 7, odst. 1 Smlouvy.
4. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle ustanovení § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 13a ObchZ, a její nedílnou součástí musí být oboustranně potvrzený protokol o předání a převzetí díla. "
5. Při nedodržení termínu splatnosti objednatel je zhotovitel oprávněn požadovat úhradu úroku z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 142/1994 Sb., kterým se stanoví výše úroku z prodlení a poplatku z prodlení podle občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. Úhrada se považuje za včas provedenou, pokud je fakturovaná částka nejpozději v den splatnosti odepsána z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
6. Faktura bude doručena na adresu sídla objednatele.

Článek 7

Převzetí díla

1. Zhotovitel vyzve objednatele nejméně 3 dny předem k předání a převzetí díla, které bude provedeno na základě protokolu o předání a převzetí díla.
2. V případě nedodržení termínu předání a převzetí díla zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý započatý den prodlení. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobené prodlením zhotovitele.
3. Pokud budou v době předání díla na díle zjištěny zjevné vady (nebo nedodělky) bránící užívání díla, resp. nemovitosti, s níž bude dílo spojeno, dílo nebude objednatel převzato a v předávacím protokole bude tento stav popsán včetně dohod účastníků o dalším postupu předání a převzetí díla. Pokud mezi účastníky nedojde k dohodě, je objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit v režimu dle čl. 8, odst. 1 této Smlouvy.
4. Objednatel může také odstoupit od Smlouvy, jestliže předmět Smlouvy (nebo jeho části) tak, jak byl nabídnut zhotovitelem k předání a převzetí, je opakovaně zcela nezpůsobilý k zamýšlenému účelu použití a vady a/nebo nedodělky nebyly odstraněny ani po uplynutí lhůty k jejich odstranění.
5. V případě, že budou zjištěny drobné zjevné vady nebránící užívání díla a nemovitosti, s níž bude dílo spojeno, je zhotovitel povinen je neprodleně odstranit, k čemuž účastníci sjednávají lhůtu 1 týden od marného uplynutí termínu předání a převzetí. V tomto případě není objednatel povinen vystavovat a doručovat zhotoviteli zvláštní písemnou reklamaci vad a

nedodělků, stav díla a požadavek na odstranění vad, resp. nedodělků bude uveden v předávacím protokole.

Článek 8

Ustanovení společná a závěrečná

1. Z důvodů uvedených v zákoně nebo v této Smlouvě může objednatel od Smlouvy odstoupit. Odstoupení musí být oznámeno zhotoviteli písemně, smluvní vztah končí dnem doručení oznámení o odstoupení zhotoviteli. Pracoviště je zhotovitel povinen předat zpět objednateli. Nárok objednatele na náhradu škody tím není dotčen
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že by se kterékoliv ustanovení Smlouvy ukázalo být neplatným či neúčinným, nahradí jej do 30 dnů ode dne zjištění této skutečnosti ustanovením, které bude nejbližší ustanovení, které bylo shledáno neplatným či neúčinným.
3. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé v průběhu plnění Smlouvy, budou přednostně řešit smírnou cestou. Nedojde-li do 30-ti dnů mezi nimi k dohodě, budou spor řešit prostřednictvím občanskoprávního sporu na základě žaloby podané k příslušnému obecnému soudu v České republice.
4. Kontaktními osobami pro účely této Smlouvy jsou:
Za Objednatele: Ing. Vít Kaňovský, tel.: 274052040 e-mail: vit.kanovsky@czso.cz
Za Zhotovitele: Vladimír Jansa tel. č.: 603 422 429 e-mail: vjansa@spyron.cz.
5. Dodavatel se zavazuje spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
6. Jakákoliv změna Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat nebo osobami jimi zmocněnými. Změny Smlouvy se sjednávají zásadně jako písemný číslovaný dodatek ke Smlouvě.
7. Při ukončení Smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle Smlouvy; zánikem Smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) smluvní pokuty podle Smlouvy.
8. Zhotovitel dává výslovný souhlas ke zveřejnění celého obsahu této Smlouvy v rámci poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, pokud bude objednatel k takovému poskytnutí informací jako osoba povinná vyzván.
9. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravená v této Smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., Obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími obecně závaznými předpisy.
10. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
11. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah Smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.
12. Smlouva je vyhotovena v 4 vyhotoveních stejnopisu, z nichž každé vyhotovení má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží 2 vzájemně potvrzené vyhotovení této Smlouvy.
13. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č. 1: Specifikace věcného a množstvího rozsahu díla s uvedením ceny.

Příloha č. 2: Cenová nabídka

V Praze dne..... 15. 5. 2013

V Praze .dne 15. 5. 2013

Za objednatele:

Ing. Leoš Nergl,
vrchní ředitel
sekce ekonomické a správní

Za zhotovitele:

Vladimír Jansa
jednatel firmy



SPYRON s.r.o.
Českobrodská 52
Praha 9 - Běchovice 190 11
DIČ: CZ26504162

Specifikace předmětu plnění

1) Základní informace :

a) výměra oken celkem	520,0 m ²
b) počet oken celkem	387 kusů oken
c) výměra oken JIH	406,5 m ²
d) počet oken JIH	311 kusů oken
e) výměra oken ZÁPAD	113,5 m ²
f) počet oken ZÁPAD	76 kusů oken
g) rozměry jednotlivých oken cca.	1,344 m ²
h) počet podlaží	11

2) realizace:

bez omezení nebo narušení provozu úřadu, předpokládaná doba realizace je 20 - 25 dnů

3) Minimální požadované hodnoty technických parametrů instalované fólie :

potlačení sluneční energie	50 %
přenos světla	55 %
zadržené IR záření	95 %
útlum UV záření.	95 %
barva fólie	čirá

4) Typ instalované fólie s uvedením skutečných technických parametrů :

typ navržené fólie	Prestige 70 Ext.
potlačení sluneční energie	52 %
přenos světla	80 %
zadržené IR záření	97 %
útlum UV záření.	99,9 %
barva fólie	čirá

5) Instalace :

zakázku nelze realizovat pomocí horolezecké techniky, podmínkou zůstává provedení fólií z exteriéru (např. pomocí vysokozdvizných plošin)

6) Cena bez DPH :

a) cena fólie, včetně prořezu	749 000,00 Kč	Kč
b) cena práce (instalace)	230 000,00 Kč	Kč
c) cena dalších nákladů :	mytí příslušných oken je součástí ceny	
d) VRN + dopravné	dopravné + VRN jsou součástí ceny	

cena za instalaci na jedno okno:	3 061,00 Kč	včetně DPH
cena za 1m ²	2 277,00 Kč	včetně DPH

7) Celková cena díla

979 000,00 Kč	bez DPH
1 184 590,00 Kč	včetně DPH

8) Záruka na celé dílo :

36 měsíců (minimálně však 36 měsíců)

Nedílnou součástí protokolu o Předání a převzetí díla budou závazné technologické pokyny výrobce fólie k její údržbě, resp. k mytí oken, dle kterých bude postupováno. Na poškození fólie při mytí oken, za dodržení předaných technologických pokynů, se záruka vztahovat bude.

V případě, že zhotovitel zjistí při zpracování nabídky neshodu v zadání (odchylné rozměry, počty oken atd.) je povinen na tyto neshody upozornit před předáním nabídky. Pokud tak neučiní, půjdou později uplatněné neshody k jeho tíži. Tj. nebude umožněno z tohoto důvodu navýšit cenu díla.

(Pokyny pro uchazeče: Vyplněné údaje této přílohy připojte též jako přílohu č. 1 s názvem "Specifikace věcného a množstevního rozsahu díla s uvedením ceny" k návrhu smlouvy, který je součástí Vaší nabídky.)

Příloha č. 2 ke Smlouvě

Cena bez DPH :

- | | | | |
|----|----------------------------|--|----|
| a) | cena fólie, včetně prořezu | 749 000,00 Kč | Kč |
| b) | cena práce (instalace) | 230 000,00 Kč | Kč |
| c) | cena dalších nákladů : | mytí příslušných oken je součástí ceny | |
| d) | VRN + dopravné | dopravné + VRN jsou součástí ceny | |

cena za instalaci na jedno okno:	3 061,00 Kč	včetně DPH
cena za 1m ²	2 277,00 Kč	včetně DPH

Celková cena díla

979 000,00 Kč	bez DPH
1 184 590,00 Kč	včetně DPH

Záruka na celé dílo :

36 měsíců (minimálně však 36 měsíců)