

Příloha č. 4 zadávací dokumentace - Kvalifikační dokumentace s přílohou

**KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE K NADLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZCE ZADÁVANÉ
V OTEVŘENÉM ŘÍZENÍ DLE ZÁKONA Č. 134/2016 Sb., O ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH
ZAKÁZEK (dále jen „zákon“)**

1. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název veřejné zakázky ev. č. 024/2017:	„Poskytování Facility Management služeb pro budovu ústředí ČSÚ Skalka“
--	---

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název:	Česká republika – Český statistický úřad (ČSÚ)
Sídlo:	Na padesátém 81, 100 82 Praha 10 - Strašnice
IČO:	000 25 593
Internetová adresa profilu zadavatele:	https://ezak-czso.cz/
Osoba oprávněná jednat jménem či za zadavatele:	Mgr. Radoslav Bulíř, ředitel sekce ekonomické a správní

1. OBECNÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Tato kvalifikační dokumentace (dále též „KD“) upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání splnění kvalifikace.

Způsobilým pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- splňuje základní způsobilost dle ustanovení § 74 zákona,
- splňuje profesní způsobilost dle ustanovení § 77 zákona,
- splňuje technickou kvalifikaci dle ustanovení § 79 zákona.

3.1 Pravost a stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Nestanoví-li zákon jinak, dodavatel v nabídce předkládá kopie dokladů. Zadavatel upozorňuje na možnost předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů prokazujících splnění způsobilosti a kvalifikace již jako součást nabídky, jelikož si zadavatel může postupem podle ustanovení § 46 odst. 1 zákona vyžádat předložení originálu nebo ověřené kopie dokladů ve fázi posuzování splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a vybraný dodavatel má dle ustanovení § 122 odst. 3 písm. a) povinnost originály nebo ověřené kopie dokladů o prokázání jeho kvalifikace doložit.

Pro nabídku v elektronické podobě se originálem dokumentu nebo ověřené kopie dokladu v souladu s ustanovením § 22 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi, ve znění pozdějších předpisů, rozumí autorizovaná konverze originálu nebo ověřené kopie dokladu (úplné převedení dokumentu z listinné podoby do elektronické, ověření shody obsahu těchto dokumentů a připojení ověřovací doložky.

Doklady prokazující splnění základní způsobilosti a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být v souladu s ustanovením § 86 odst. 5 zákona starší 3 měsíců ke dni zahájení zadávacího řízení.

V případě, kdy zákon nebo zadavatel v rámci prokázání způsobilosti či kvalifikace požaduje předložení čestného prohlášení dodavatele o splnění způsobilosti či kvalifikace, musí originál takového prohlášení obsahovat zákonem a zadavatelem požadované údaje o splnění způsobilosti či kvalifikace a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Pokud jedná jménem či za dodavatele jiná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat za dodavatele, musí být součástí nabídky originál nebo úředně ověřená kopie plné moci opravňující tuto osobu k jednání jménem dodavatele.

3.2 Doklady o kvalifikaci

V souladu s ustanovením § 86 odst. 2 zákona zadavatel požaduje, aby dodavatel a poddodavatel prokázal splnění podmínek základní způsobilosti, profesní způsobilosti a technické kvalifikace dále uvedenými doklady a vylučuje možnost nahradit tyto doklady čestným prohlášením, pokud zákon či kvalifikační dokumentace nestanovuje jinak.

3.3 Prokázání určité části kvalifikace prostřednictvím jiných osob - poddodavatelů

Dle ustanovení § 83 zákona může dodavatel prokázat určitou část ekonomické a finanční způsobilosti, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob - poddodavatelů. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

V souladu s ustanovením § 83 odst. 2 zákona je požadavek podle odstavce 1 písm. d) splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující

se k takové osobě, musí dokument podle odstavce 1 písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

3.4 Prokázání kvalifikace v případě společné nabídky

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona a profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona v plném rozsahu samostatně.

3.5 Prokazování kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátem

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující:

- a) profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a
- b) základní způsobilost podle § 74 zákona.

Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4 zákona.

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu. Před uzavřením smlouvy lze po dodavateli, který prokázal kvalifikaci certifikátem, požadovat předložení dokladů podle § 74 odst. 1 písm. b) až d) zákona.

3.6 Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

3.7 Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení v souladu s ustanovením § 88 odst. 1 zákona povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a

c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil tuto povinnost, zadavatel jej v souladu s ustanovením § 88 odst. 2 zákona bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

3.8 Lhůta pro prokázání splnění způsobilosti a kvalifikace

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

3.9 Důsledek nesplnění způsobilosti a kvalifikace

Neprokáže-li dodavatel splnění způsobilosti a kvalifikace v plném rozsahu, bude v souladu s ustanovením § 48 odst. 2 zákona vyloučen ze zadávacího řízení. Zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu.

2. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

V souladu s ustanovením § 86 odst. 2 zákona zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal splnění podmínek základní způsobilosti doklady specifikovanými v ustanovení § 75 odst. 1 zákona, které jsou uvedeny níže.

Dle ustanovení § 74 odst. 1 zákona způsobilým není dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v Příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dle ustanovení § 75 odst. 1 zákona dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) **výpisu z evidence Rejstříku trestů** ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba_ zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele;

b) **potvrzení příslušného finančního úřadu** ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona a **písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani** ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona;

c) **písemného čestného prohlášení** ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona;

d) **potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení** ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona;

e) **výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení** v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

Splnění základní způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s ustanovením § 228 zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění této základní způsobilosti pokrývají požadavky zadavatele na prokázání splnění základní způsobilosti pro plnění veřejné zakázky.

3. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

Dle ustanovení § 77 zákona dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

a) kopie výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, a

b) kopie výpisu z živnostenského rejstříku či jiného obdobného rejstříku, pokud je v něm zapsán, a rozsah oprávnění k podnikání v něm uvedený, odpovídá předmětu veřejné zakázky, nebo kopii živnostenského listu.

Splnění profesní způsobilosti může dodavatel prokázat také předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s ustanovením § 228 zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění této profesní způsobilosti pokrývají požadavky zadavatele na prokázání splnění profesní způsobilosti pro plnění veřejné zakázky.

4. TECHNICKÁ KVALIFIKACE

1) K prokázání technické kvalifikace ve smyslu ustanovení § 79 odst. 2 písm. b) zákona zadavatel požaduje po dodavateli **předložení seznamu významných služeb** poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí.

Dodavatel splňuje tuto technickou kvalifikaci, pokud za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení poskytoval alespoň **3 (tři) významné služby** obdobné specifikace, jako je uvedeno v čl. 3 zadávací dokumentace a vymezení plnění veřejné zakázky, které tvoří Přílohu č. 2 zadávací dokumentace, přičemž **hodnota dvou významných služeb musí být ve finančním objemu minimálně 2 000 000 Kč bez DPH za 1 rok a hodnota další významné služby musí být ve finančním objemu minimálně 1 000 000 Kč bez DPH za 1 rok**. Finančním

objemem se rozumí cena bez DPH zaplacená za odvedené a objednatelům akceptované služby.

Každá významná služba musí být odvedená pro jiného objednatele.

Dodavatel předloží seznam významných služeb, který bude mít formu čestného prohlášení,

a ve kterém pro každou z významných služeb uvede alespoň:

- a) identifikaci objednatele,
- b) finanční hodnotu významné služby (u plnění zasahujících do budoucnosti uvede dodavatel rozsah plnění ve finančním vyjádření v Kč vztahujícím se ke dni podání nabídky, budoucí plnění nebudou uznána),
- c) dobu poskytnutí služby.

Ze seznamu významných služeb musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období (v posledních 3 letech) poskytoval významné služby dle požadavků zadavatele.

2) K prokázání technické kvalifikace ve smyslu ustanovení § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona zadavatel požaduje po dodavateli **předložení seznamu techniků/pracovníků**, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky (bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli) a **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** osob odpovědných za poskytování příslušných služeb, tj. **složení realizačního týmu** pro plnění veřejné zakázky (dle specifikace v Příloze č. 2 této zadávací dokumentace).

Účastník splňuje tento kvalifikační předpoklad, pokud předloží seznam **nejméně tříčlenného realizačního týmu** složeného z osob zastávajících níže uvedené pozice (označení pro účely této veřejné zakázky) a disponujících následujícími kvalifikačními předpoklady:

Vedoucí týmu:

- min. ukončené středoškolské vzdělání s absolvováním maturitní zkoušky,
- splňuje požadavky uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 18/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění pozdějších předpisů,
-
- schopnost plynulé bezproblémové komunikace v českém jazyce (slovem i písmem),
- minimálně pětiletá praxe na obdobné pozici manažera služeb,
- podílení se na plnění minimálně jedné služby obdobného charakteru v min. finančním rozsahu 2 mil. Kč bez DPH/rok na obdobné pozici.

Provozní technik:

- min. ukončené středoškolské vzdělání s absolvováním maturitní zkoušky,
- splňuje požadavky uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 18/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění pozdějších předpisů,
- schopnost plynulé bezproblémové komunikace v českém jazyce (slovem i písmem),
- minimálně dvouletá praxe na obdobné pozici.

Provozní pracovník:

- min. ukončené učňovské vzdělání zakončené výučním listem,
- splňuje požadavky uvedené v ustanovení § 4 vyhlášky č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších,
-
- schopnost plynulé bezproblémové komunikace v českém jazyce (slovem i písmem)
- minimálně dvouletá praxe na obdobné pozici.

Jako potvrzení splnění požadavků bude zadavatel akceptovat předložení:

- seznamu techniků/pracovníků,
- životopisů členů týmu, ve kterých bude uvedeno:
 - a) jméno a příjmení pracovníka;
 - b) dosažené vzdělání,
 - c) ověřená kopie dokladu o dosaženém vzdělání (výuční list, maturitní list, diplom)
 - d) údaj o zaměstnavateli, popř. IČO pracovníka;
 - e) přehled profesní praxe vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky;
 - f) jazykové schopnosti,
 - g) čestné prohlášení o úplnosti a pravosti údajů uvedených v příslušném profesním životopisu,
 - h) vlastnoruční podpis,